

SỞ TƯ PHÁP TỈNH HÀ GIANG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 357/TB-TT

Hà Giang, ngày 06 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Giang; Địa chỉ: Đường Trần Quốc Toàn, phường Nguyễn Trãi, Thành phố Hà Giang. Điện thoại: 02193.864.603 - 0913.277.889 tổ chức đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất của UBND huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang. Cụ thể: Gồm 03 khu đất, có 09 thửa. Tổng diện tích 675,0m² (Kèm theo danh mục thông tin thửa đất đấu giá).

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 06/10/2023 đến ngày 27/10/2023 trong giờ làm việc hành chính tại 03 khu đất (gồm 09 thửa). Địa chỉ: Khu đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang.

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 06/10/2023 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 25/10/2023 trong giờ, ngày làm việc hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Giang.

** Trung tâm tổ chức bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá tại Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Yên Minh. Địa chỉ: Thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang. Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 26/10/2023 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 27/10/2023.*

3. Giá khởi điểm, Tiền mua hồ sơ, Tiền đặt trước, Phí dịch vụ chuyển, trả tiền đặt trước: Kèm theo danh mục thông tin thửa đất đấu giá.

Giá khởi điểm và giá trúng đấu giá của tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí khác. Các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có) do người mua được tài sản nộp theo quy định của pháp luật.

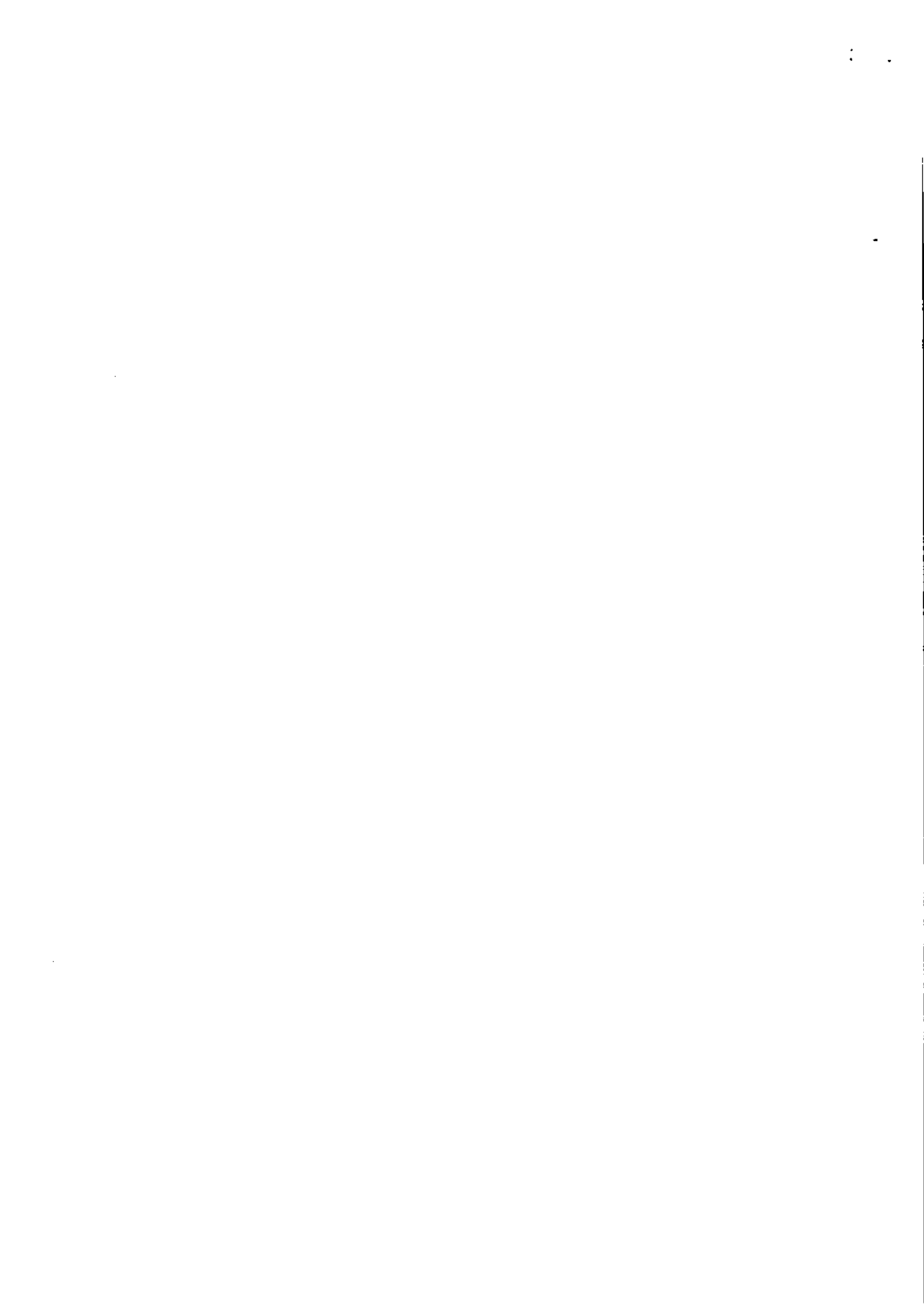
4. Thời gian, địa điểm, nộp tiền đặt trước, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

4.1. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/10/2023 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 27/10/2023 trong ngày, giờ làm việc. Địa điểm: Nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm (Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Giang - Số tài khoản 120000084825 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Giang).

4.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Người tham gia đấu giá tài sản là hộ gia đình, cá nhân được quy định tại khoản 1 Điều 55 và khoản 1 Điều 118 Luật Đất đai năm 2013, khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. TỰ NGUYỆN ĐĂNG KÝ THAM GIA VÀ CHẤP NHẬN MUA TÀI SẢN ĐẤU GIÁ ÍT NHẤT BẰNG GIÁ KHỞI ĐIỂM TRỞ LÊN;





- Một hộ gia đình (có tên trong cùng một hộ khẩu tại thời điểm tham gia đấu giá) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

- Không thuộc những đối tượng quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

4.3 Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá, gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm), Bản sao CMND hoặc CCCD (còn thời hạn sử dụng - đối với cá nhân) Nộp tiền đặt trước, Bản sao y chứng từ nộp tiền đặt trước hoặc bảo lãnh của ngân hàng, phí dịch vụ chuyển, trả tiền đặt trước và các giấy tờ liên quan (nếu có). Trường hợp các văn bản nêu trên không có chứng thực thì xuất trình bản chính để thực hiện đối chiếu;

Trường hợp người tham gia đấu giá được uỷ quyền: Phải nộp văn bản uỷ quyền hợp pháp (Hợp đồng uỷ quyền công chứng); Bản sao CMND hoặc Thẻ CCCD của người uỷ quyền và người được uỷ quyền.

4.4. Địa điểm: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Giang.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 01 tháng 11 năm 2023 tại Hội trường Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang - Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang (Công bố giá từ thửa số 104 đến thửa 112).

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; Số vòng: Một vòng.

7. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đài Phát thanh – Truyền hình tỉnh hoặc Báo Hà Giang (QC);
- Trung tâm Dịch vụ ĐG TS; Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Yên Minh; UBND thị trấn Yên Minh (Niêm yết);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản; Trang thông tin điện tử Sở Tư pháp; Trang thông tin điện tử Trung tâm (Đăng tin);
- Lưu VT, HS BDG.



Trần Quốc Huy

DANH MỤC THÔNG TIN THỬA ĐẤT ĐÁU GIÁ

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 357/TB-TT, ngày 06/10/2023 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Giang)

Stt	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Thời hạn sử dụng đất	Mục đích sử dụng đất	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng/ hồ sơ)	Phí hồ sơ (đồng/ hồ sơ)	Phí dịch vụ chuyên tiền đặt trước (đồng/ hồ)
1	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	104	33	90	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.663.632.000	332.726.400	500.000	133.000
2	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	105	33	75	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.386.360.000	277.272.000	500.000	111.000
3	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	106	33	75	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.386.360.000	277.272.000	500.000	111.000
4	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	107	33	75	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.386.360.000	277.272.000	500.000	111.000
5	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	108	33	75	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.386.360.000	277.272.000	500.000	111.000
6	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	109	33	75	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.386.360.000	277.272.000	500.000	111.000
7	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	110	33	75	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.386.360.000	277.272.000	500.000	111.000
8	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	111	33	75	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.386.360.000	277.272.000	500.000	111.000
9	Thửa đất cạnh nhà văn hóa tổ 7+8 thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang	112	33	60	Lâu Dài	Đất ở đô thị (ODT)	18.484.800	1.109.088.000	221.817.600	500.000	89.000

1. The first part of the document is a list of names.

2. The second part of the document is a list of names.

3. The third part of the document is a list of names.

4. The fourth part of the document is a list of names.

5. The fifth part of the document is a list of names.

6. The sixth part of the document is a list of names.

7. The seventh part of the document is a list of names.

8. The eighth part of the document is a list of names.

9. The ninth part of the document is a list of names.

10. The tenth part of the document is a list of names.